

- obróbki blacharskie winny być wykonane po wykonaniu izolacji, a przed układaniem warstwy tynku, w sposób zapewniający we wszystkich fazach prac należyłą ochronę powierzchni ściany przed wodami opadowymi i spływającymi,
- szczególnie istotnym jest bezzwłoczne (po przyklejeniu warstwy izolacyjnej) wykonywanie blacharki attyk, gzymsów i tym podobnych elementów poziomych, do których dochodzi ocieplenie,
- roboty blacharskie winny być tak wykonane, aby ewentualne ruchy blachy spowodowane wiatrem i naprężeniami termicznymi nie przenosiły się na tynk i warstwę zbrojącą,
- niedopuszczalne jest pozostawienie pod obróbkami blacharskimi nieobrobionego klejem i siatką materiału izolacyjnego,
- parapety zewnętrzne winny być montowane ze spadkiem zapewniającym odpływ wody (nie mniej niż 2%),
- blacharka winna być montowana w taki sposób, aby kapinos parapetu z blachy był oddalony od docelowej powierzchni elewacji nie mniej niż 4cm.

6.1.6 Rynny i rury spustowe.

Rynny i rury spustowe stalowe ocynkowane. Przewiduje się montaż czyszczaków.

6.2 Instalacja odgromowa.

Należy zdemontować istniejącą instalację odgromową i wykonać nową, schowaną w warstwie dociepleniowej w atestowanych rurkach plastikowych z pozostawieniem zewnętrznych elementów złączy kontrolnych.

6.3 Obróbki blacharskie.

Należy zdemontować wszystkie parapety zewnętrzne, obróbki blacharskie w tym pasa gzymsowego i wykonać nowe z blachy stalowej ocynkowanej o gr. 0,7mm.

6.4 Ochrona przeciwpożarowa budynku

Budynek zakwalifikowano do kategorii ZL IV, budynek niski. Elewacje znajdujące się w odległości od granicy działki mniejszej niż ustalone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie zaprojektowano jako docieplone wełną mineralną. W przypadku rozbudowy, nadbudowy lub przebudowy budynku należy w wyznaczonych miejscach i pasach wymienić stolarkę okienną i drzwiową na elementy posiadające wymaganą odporność ogniową.

7. Dostępność dla osób niepełnosprawnych

Umożliwiony jest dostęp do wszystkich klatek schodowych dla osób niepełnosprawnych. Wejście do budynku od strony zachodniej dostępne jest za pomocą pochylni zewnętrznej.

Architektura:

Opracował:

mgr inż. arch.
Aleksandra Burdzanowska - Gawlik
84/LBOKK/2011

mgr inż.
Tomasz Gawlik
LUB/0190/PWOK/12

ABG

T. Gawlik